


<u>Riservato al Settore proponente</u> SETTORE N. _____ Rep. n. <u>02/5^{SEC}</u> data <u>08.03.2017</u>		INVIATA AI CAPI GRUPPO CONSILIARI in data _____ Prot. N° _____ L'Impiegato Responsabile _____
<u>RISERVATA ALL'UFFICIO SEGRETERIA GENERALE</u> Proposta n. _____ del _____		

COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. <u>47</u> del Reg. Data <u>08.03.2017</u>	OGGETTO:	Manifestazione d'interesse all'acquisizione al patrimonio del Comune di Partinico, ai sensi del D.lgs. 159/2011, di immobili confiscati alle organizzazioni criminali.
Parte riservata all'Ufficio Ragioneria Bilancio anno _____ ATTO n. _____ - Titolo _____ Funzione _____ - Servizio _____ Intervento _____ - Capitolo n. _____		NOTE Visto l'Assessore _____

L'anno duemila ~~diecimila~~ diecimila il giorno otto del mese di Marzo alle ore 13,40 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

			PRES.	ASS.
1	Sindaco	<i>Lo Biundo Salvatore</i>	X	
2	Vice Sindaco	<i>Albiolo Gioacchino</i>	X	
3	Assessore	<i>Campione Diego Fernando</i>		X
4	Assessore	<i>Pantaleo Giovanni</i>	X	
5	Assessore	<i>Provenzano Giovanni</i>	X	
6	Assessore	<i>De Simone Giovanni</i>	X	
7	Assessore	<i>Graziano Mariella</i>	X	
			6	1

Presiede il Sindaco *Dott. Salvatore Lo Biundo* e partecipa il Segretario Generale *D.ssa Antonella Spataro*

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il responsabile del procedimento di cui all'art.5 della L.R. 10/91, su direttiva dell'Assessore Comunale ai Beni Confiscati e del Segretario Generale, propone alla Giunta Comunale la seguente deliberazione avente per oggetto: **Manifestazione d'interesse all'acquisizione al patrimonio del Comune di Partinico, ai sensi del D.lgs. 159/2011, di immobili confiscati alle organizzazioni criminali.**

PREMESSO che:

- è intendimento dell'Ente, per l'alto valore simbolico che rappresenta nell'area in esame il pieno utilizzo di tutti i beni confiscati alla criminalità organizzata, fare nascere, in questi immobili, luoghi dove verranno svolte attività sociali in senso ampio al servizio del territorio, al fine di rafforzare ed accrescere la cultura della legalità e creare opportunità di sviluppo e di lavoro in un contesto sofferto ma desideroso di cambiamento e creare, altresì, centri di aggregazione per combattere il disagio sociale, l'emarginazione, l'isolamento, la disoccupazione, fenomeni che, riguardando soprattutto i giovani, generano comportamenti devianti che costituiscono la base dei processi di crescita criminale.
- Che al fine di valorizzare e rendere fruibili, in favore della collettività, i beni confiscati in via definitiva e ridurre i tempi di destinazione, l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni Confiscati alla Criminalità Organizzata, ha realizzato una piattaforma telematica, nell'ambito del più complesso progetto "OPENRe.G.I.O.:" per mettere a disposizione le informazioni e la documentazione riguardante gli immobili confiscati oggetto di Conferenza di Servizi, indetta secondo quanto previsto dalla Legge n.241/1990, come di recente modificata dal decreto legislativo n.127/2016, per l'acquisizione delle prescritte manifestazioni di interesse.
- Che, con l'intento di velocizzare i tempi di destinazione dei beni, l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni Confiscati alla Criminalità Organizzata ha indetto la realizzazione di una conferenza di servizi mediante la partecipazione diretta dei soggetti coinvolti al fine di raccogliere le determinazioni assunte circa l'interesse all'acquisizione dei beni in modalità sincrona;
- Che con nota ANBSC Prot. n.7392 del 10/02/2017 è stata richiesta al Comune di Partinico la manifestazione di interesse sui beni confiscati riportati nell'elenco allegato alla predetta nota;
- Che gli enti territoriali interessati all'acquisizione degli immobili dovranno manifestare il loro interesse tramite valida delibera di Giunta che contenga anche le finalità per le quali il bene verrà utilizzato e/o assegnato;
- Che con la sopracitata nota i rappresentanti degli enti territoriali interessati sono invitati a partecipare alla riunione convocata, d'intesa con il Prefetto di Palermo, presso la sede dell'agenzia dell'agenzia Nazionale, il giorno 10 marzo p.v., ore 10,00 per esprimere il loro interesse;

Considerato:

- Che ai sensi dell'art.48 comma 3 lett.c) del D.lgs. 6 settembre 2011 n.159 è possibile la destinazione degli immobili confiscati per finalità sociali o istituzionali.
- Che i beni non assegnati possono essere utilizzati dagli enti territoriali per finalità di lucro e i relativi proventi devono essere reimpiegati esclusivamente per finalità sociali. In tal caso, l'eventuale manifestazione d'interesse dell'ente territoriale per finalità di lucro deve essere

completa di piano di destinazione delle somme ricavate dall'utilizzo economico del bene, anche per consentire il periodico monitoraggio della spesa da parte dell'Agenzia Nazionale;

- Che è previsto inoltre l'utilizzo degli immobili confiscati, da parte degli enti territoriali comunali, individuati dal Decreto interministeriale del 30/01/2015 (G.U. n. 62 del 16/03/2015), per l'incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica da destinare alle categorie sociali più svantaggiate;

Ritenuto necessario provvedere in merito;

Visti

- il decreto legislativo n.159 del 06 settembre 2011 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'elenco dei beni immobili confiscati alle organizzazioni criminali allegato alla nota dell'ANBSC Prot. n.7392 del 10/02/2017;

propone alla Giunta Comunale

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui di seguito si intendono ripetute e trascritte

- **di manifestare l'interesse** all'acquisizione al patrimonio del Comune di Partinico, ai sensi del D.lgs. 159/2011, dei seguenti immobili confiscati alle organizzazioni criminali:

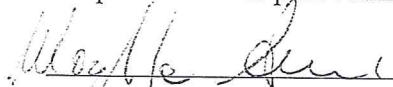
S-Bene	M-Bene	Descrizione	Stima	Valore OMI	Procedura
I-PA-5216-S	I-PA-316206	Appartamento in condominio NCEU, Fg. 40, Par. 2063, Sub. 5 VIA CLAUDIO MONTEVERDI 62 Partinico (PA)	€ 108.033,60		2/2003 R.G.M.P. Tribunale Palermo
-PA-5217-S	I-PA-316207	Appartamento in condominio NCEU, Fg. 40, Par. 2063, Sub. 7 via CLAUDIO MONTEVERDI 62 Partinico (PA)	€ 100.292,00		2/2003 R.G.M.P. Tribunale Palermo
-PA-39754-S	I-PA-321557	Appartamento in condominio NCEU, Fg. 39, Par. 90000, Sub. 50 VIA COSENZA 60-62 Partinico (PA)	€ 72.000,00	€ 70.000,00	142/1997 R.G.M.P. Tribunale Palermo
-PA-18877-S	I-PA-295887	Terreno agricolo NCT, Fg. 26, Par. 180 contrada Pantalina Partinico (PA)		€ 1.678,95	103/2007 R.G.M.P. Tribunale Palermo
PA-18882-S	I-PA-295923	Terreno agricolo NCT, Fg. 26, Par. 278 contrada Pantalina Partinico (PA)		€ 1.122,36	103/2007 R.G.M.P. Tribunale Palermo
'A-18883-S	I-PA-295927	Terreno agricolo NCT, Fg. 26, Par. 214 contrada Pantalina Partinico (PA)		€ 893,85	103/2007 R.G.M.P. Tribunale Palermo

I-PA-18884-S	I-PA-295931	Terreno agricolo NCT, Fg. 26, Par. 238 contrada Pantalina Partinico (PA)		€ 2.834,65	103/2007 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-18885-S	I-PA-295935	Terreno con fabbricato rurale NCT, Fg. 26, Par. 537 contrada Pantalina Partinico (PA)		€ 65,70	103/2007 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-18886-S	I-PA-295939	Terreno agricolo NCT, Fg. 26, Par. 412 contrada Pantalina Partinico (PA)		€ 3.622,83	103/2007 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-18887-S	I-PA-295943	Terreno agricolo NCT, Fg. 26, Par. 215 contrada Pantalina Partinico (PA)		€ 8.458,45	103/2007 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-18888-S	I-PA-295947	Terreno con fabbricato rurale NCT, Fg. 26, Par. 236 Contrada Pantalina Partinico (PA)	€ 148.102,00		103/2007 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-18892-S	I-PA-296058	Terreno agricolo NCEU, Fg. 26, Par. 240 contrada Pantalina Partinico (PA)		€ 700,00	103/2007 R.G.M.P. Tribunale Palermo
-PA-23952-S	I-PA-319801	Terreno - non definito NCT, Fg. 84, Par. 93 Contrada Campo Partinico (PA)		€ 900,00	133/2007 R.G.M.P. Tribunale Palermo
-PA-55053-S	I-PA-325407	Terreno agricolo NCT, Fg. 34, Par. 548 c.da mortaro Partinico (PA)		€ 4.472,65	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
PA-55784-S	I-PA-325413	Terreno - non definito NCT, Fg. 12, Par. 84 C.da Bisaccia Partinico (PA)		€ 72,31	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
PA-55785-S	I-PA-325414	Villa NCT, Fg. 12, Par. 3398 C.da Bisaccia Partinico (PA)	€ 196.000,00		132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
PA-55786-S	I-PA-325415	Terreno - non definito NCT, Fg. 12, Par. 3549 C.da Bisaccia Partinico (PA)		€ 614,63	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
A-55787-S	I-PA-325416	Terreno - non definito NCT, Fg. 12, Par. 3550 C.da Bisaccia Partinico (PA)		€ 457,18	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo

I-PA-55788-S	I-PA-325417	Terreno - non definito NCT, Fg. 12, Par. 3551 C.da Bisaccia Partinico (PA)		€ 201,44	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-55789-S	I-PA-325418	Terreno - non definito NCT, Fg. 12, Par. 3552 C.da Bisaccia Partinico (PA)		€ 454,52	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-55790-S	I-PA-325419	Terreno - non definito NCT, Fg. 12, Par. 3553 C.da Bisaccia Partinico (PA)		€ 1.534,00	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-55791-S	I-PA-325420	Terreno - non definito NCT, Fg. 12, Par. 3554 C.da Bisaccia Partinico (PA)		€ 232,42	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-55792-S	I-PA-325421	Terreno - non definito NCT, Fg. 12, Par. 3555 C.da Bisaccia Partinico (PA)		€ 77,48	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-55793-S	I-PA-325422	Terreno - non definito NCT, Fg. 12, Par. 3556 C.da Bisaccia Partinico (PA)		€ 4.948,07	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-55794-S	I-PA-325423	Terreno - non definito NCT, Fg. 12, Par. 3557 C.da Bisaccia Partinico (PA)		€ 888,38	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-55795-S	I-PA-325424	Terreno - non definito NCT, Fg. 12, Par. 3560 C.da Bisaccia Partinico (PA)		€ 692,11	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-55817-S	I-PA-325426	Terreno - non definito NCT, Fg. 12, Par. 963 C.da Bisaccia Partinico (PA)		€ 82,64	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-55818-S	I-PA-325427	Terreno - non definito NCT, Fg. 13, Par. 1207 c.da Raccuglia Partinico (PA)		€ 609,76	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-55819-S	I-PA-325428	Terreno - non definito NCT, Fg. 13, Par. 1218 c.da Raccuglia Partinico (PA)		€ 423,66	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo
I-PA-58139-S	I-PA-325447	Terreno - non definito NCT, Fg. 12, Par. 3558 C.da Bisaccia Partinico (PA)		€ 56,82	132/2008 R.G.M.P. Tribunale Palermo

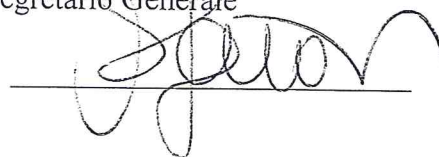
- di utilizzare i sopradescritti beni secondo le finalità previste dall'art.48 comma 3 lett.c) del D.lgs. 6 settembre 2011 n.159.

Il Responsabile del procedimento



Ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000 si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico

Il Segretario Generale



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta, corredata dai prescritti pareri.

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano, accertati e proclamati dal Sindaco

DELIBERA

Di fare propria la superiore proposta

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di procedere alla pubblicazione dell'avviso pubblico con separata votazione unanime favorevole, palesemente espressa

DELIBERA

Dichiarare la presente immediatamente esecutiva

IL SINDACO
Dott. Salvatore Lo Bundo

L' ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Antonella Spataro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art.11, comma 1, L.R. n. 44/91)

Reg. Pubbl. N. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 09.03.2014 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

Il Responsabile Albo Pretorio _____

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Antonella Spataro

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

➤ CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ;

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (Art. 12, comma 1, L. R. n. 44/91);

Dichiarata Immediatamente Esecutiva (art.12, comma 2, L. R. n. 44/91);

;

Data 08-03-2014

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Antonella Spataro